



Numer sprawy: ZPA.271.22.2020, *Mg*

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (dalej SIWZ)

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

**„Nadanie nowych funkcjonalności społecznych, gospodarczych i rekreacyjnych
obszarowi rynku starego miasta we Włodawie.”**

Działając na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej: ustawą Pzp oraz przepisów wykonawczych do niej, **Gmina Miejska Włodawa** ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

Zatwierdził w dniu

Burmistrz Włodawy

Wiesław Muszyński

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)

Rozdział 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Gmina Miejska Włodawa

Al. Józefa Piłsudskiego 41, 22-200 Włodawa

NIP: 565-14-09-974, REGON: 110197902

nr telefonu (82) 57 21 444, nr faksu (82) 57 22 454

Godziny urzędowania : poniedziałek- piątek godz. 7.30 – 15.30.

Adres poczty elektronicznej: info@wlodawa.eu

Strona internetowa Zamawiającego: www.wlodawa.eu

Strona BIP Zamawiającego: umwlodawa.bip.lubelskie.pl

1.2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145) oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1.3. Wartość zamówienia.

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w odniesieniu do dostaw i usług lub robót budowlanych.

1.4. Słownik.

Użyte w niniejszej Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:

- 1) „**ustawa Pzp**” – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.),
- 2) „**SIWZ**” – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 3) „**zamówienie**” – zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w Rozdziale 2 niniejszej SIWZ,
- 4) „**postępowanie**” – postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ,
- 5) „**Zamawiający**” – Gmina Miejska Włodawa

1.5. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą SIWZ i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.

Rozdział 2

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 2.1. Przedmiotem inwestycji jest PRZEBUDOWA DRÓG MIEJSKICH WE WŁODAWIE: UL. RYNEK I UL. CZWOROBOK W TYM WNĘTRZE CZWOROBOKU (DZIAŁKA O NR 1109/12) ORAZ UL. NADSTAWNA I UL. H. SAWICKIEJ ORAZ PRZEBUDOWĘ WŁĄCZENIA DRÓG GMINNYCH: ul. Rynek dz. ew. 1066/2 obręb 001 Włodawa do drogi wojewódzkiej nr 816 dz. ew. 1066/1, 1894/1, 240/3 obręb 001 Włodawa, wraz z przebudową kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wojewódzkiej nr 816 dz. ew. nr 1066/1 obręb 001 Włodawa, w ramach zadania pn. Przebudowa dróg miejskich we Włodawie: ul. Rynek i ul. Czworobok w tym wnętrze Czworoboku (działka o nr 1109/12) oraz ul. Nadstawna i ul. H. Sawickiej”.
- 2.2. Teren inwestycji obejmuje działki nr 1066/2, 1054/2, 1050, 1055, 1056, 1057/7, 1067, 1068, 1085, 1095, 1101/5, 1109/11, 1109/12, 1120, 1121, 1134, 1895 oraz 1066/1, 1894/1, 240/3.
- 2.3. Roboty należy wykonać w ramach projektów budowlanych:
- 2.3.1. "Przebudowa dróg miejskich we Włodawie: ul. Rynek i ul. Czworobok w tym wnętrze czworoboku (działka o nr 1109/12) oraz ul. Nadstawna i ul. Widokowa (dawna ul. H. Sawickiej).
- 2.3.2. „Przebudowa włączenia dróg gminnych: ul. Rynek dz. ew. 1066/2 obręb 001 Włodawa do drogi wojewódzkiej nr 816 dz. ew. 1066/1, 1894/1, 240/3 obręb 001 Włodawa, wraz z przebudową kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wojewódzkiej nr 816 dz. ew. nr 1066/1 obręb 001 Włodawa, w ramach zadania pn. Przebudowa dróg miejskich we Włodawie: ul. Rynek i ul. Czworobok w tym wnętrze Czworoboku (działka o nr 1109/12) oraz ul. Nadstawna i ul. H. Sawickiej”.
- 2.4. **Zakres robót obejmuje w szczególności:**
- Rozbiórkę istniejących nawierzchni wraz z krawężnikami
 - Demontaż małej architektury: ławek koszy na śmieci, słupków ogrodzeniowych itp.
 - Wycinkę drzew i krzewów
 - Demontaż kolidujących sieci nn oraz nieczynnej instalacji teletechnicznej
 - Zamulenie fragmentu sieci kanalizacji deszczowej

- Demontaż nieczynnego fragmentu sieci teletechnicznej wraz z regulacją wysokości włączów studzienek teletechnicznych.
- Rozbiórkę schodów wejściowych do budynku Czworoboku.
- Budowę nowych nawierzchni dróg placów chodników wraz z podbudowami
- Budowę dwóch fontann posadzkowych
- Budowę schodów wejściowych do budynku Czworoboku wraz z murkami oporowymi
- Budowę amfiteatru
- Budowę kanalizacji deszczowej, wraz z odwodnieniem placów i dróg
- Remont kanalizacji sanitarnej
- Budowę instalacji oświetleniowej
- Budowę podziemnego pomieszczenia technicznego (maszynowni fontann)
- Montaż małej architektury: ławek parkowych, koszy na odpadki, bolardów itp.
- Wykonanie nasadzeń drzew i krzewów

2.5. Z uwagi na złożoność zadania powyższe zestawienie może zawierać tylko część robót do wykonania. Na opis przedmiotu zamówienia składają się wszystkie dokumenty wchodzące w skład dokumentacji projektowej stanowiącej **załączniki oznaczone numerami 1.1 do 1.9 do SIWZ**. Wielkości wynikające z konieczności wykonania niezbędnych prac budowlanych przedstawiono w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót. Przedmiary załączone do SIWZ stanowią element pomocniczy przy wycenie oferty i nie stanowią kompleksowego opisu przedmiotu zamówienia, na który składa się cała dokumentacja projektowa.

2.5.1. UWAGA!!!

Zmianie uległ projekt zagospodarowania terenu. Aktualny PZT znajduje się w dokumentacji projektowej pn. „**Projekt zagospodarowania terenu – Aneks**”. Aneks do projektu budowlanego – Decyzja nr 182/16 wydana przez Starostę Włodawskiego – WB.6740.8.49.2016. Projekt dostępny w folderze pn. „**Załącznik 1.1 - ZMIANY PROJEKTOWE**”. Zakres opracowania zaznaczono na kolor niebieski.

2.5.2. Zmieniono materiał wszystkich projektowanych **powierzchni porfirowych na granitowe w zbliżonej kolorystyce**. Rodzaj, forma oraz kolorystyka nowych materiałów dostosować do projektowanych oraz wg wskazań Konserwatora Zabytków.

2.5.3. Zmieniono projektowane nowoczesne **urządzenia oświetlenia ulicznego, ławki i kosze na śmieci** na współgrające z istniejącym wyposażeniem sąsiednich ulic oraz nawiązujące w większym stopniu do historycznego wymiaru tego miejsca. **Zmiany te przedstawiono w folderze stanowiącym załącznik do SIWZ, pn. „Załącznik 1.1 - ZMIANY PROJEKTOWE”**.

2.5.4. Zmianie uległ projekt gospodarki zielenią, który znajduje się w dokumentacji projektowej pn. „ANEKS DO PROJEKTU ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU PROJEKT NASADZEŃ” oraz „ANEKS DO PROJEKTU ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU PROJEKT GOSPODARKI ZIELENIA”.

2.5.5. Wszystkie te elementy zostały zamieszczone w folderze stanowiącym załącznik do SIWZ, pn. „Załącznik 1.1 -ZMIANY PROJEKTOWE”.

2.5.6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, warunkami technicznymi, SIWZ, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną, obowiązującymi zasadami oraz przepisami zawartymi w Polskich Normach i w prawie budowlanym, przy dołożeniu należytej staranności.

W szczególności, przed rozpoczęciem robót, z uwagi na prace w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, Wykonawca winien uzgodnić kolorystykę, sposób układania oraz rodzaj planowanego materiału do wykonania wszystkich projektowanych nawierzchni utwardzonych.

2.5.7. Ze względu na charakter prac, w trakcie prowadzonych robót należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe zabezpieczenie terenu i minimalizację uciążliwości związanych z prowadzonymi pracami w pobliżu czynnego pasa ruchu drogowego.

2.5.8. Zamawiający ze względu na złożoność zamówienia rekomenduje odbycie wizji lokalnej i zapoznanie się z rzeczywistymi warunkami realizacji przedmiotu niniejszej inwestycji oraz uwzględnienia ich w trakcie sporządzania wyceny zamówienia.

2.5.9. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości na terenie objętym robotami oraz do wywiezienia wszelkich pozostałości budowlanych oraz odpadów zielonych pochodzących m. in. z wycinki i pielęgnacji drzew, z terenu inwestycji i ich utylizowania.

2.5.10. W przypadku zaistnienia konieczności uzyskania innych zezwoleń lub uzgodnień wymaganych prawem i wynikających z realizacji niniejszego zadania, wszelkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

2.5.11. Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Pzp – w przypadkach wątpliwych (np. rozbieżności, braki, ewentualne wady dokumentacji i przedmiarów) – Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawcy nie zgłaszają uwag, Zamawiający uzna, że brak jest zastrzeżeń do dokumentów opisujących przedmiot zamówienia.

2.6. Rozwiązania równoważne.

W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu, o którym mowa w art. 30 ust. 1

pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp użytymu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej oznakowania w rozumieniu art. 2 pkt 16 ustawy Pzp oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o

ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.

UWAGA: W załącznikach do SIWZ nie opisano przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy materiału, produktu, urządzenia lub jego producenta. Ewentualne nazwy materiału, produktu, urządzenia lub jego producenta, które pojawiają się w załącznikach do SIWZ oraz w przedmiarze robót (nawet jeśli są poprzedzone zwrotem „typu”, „np.” lub ich synonimem) są wskazaniem jedynie przykładowym.

2.7. Gwarancja.

Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia - stanowi kryterium oceny ofert. Zamawiający określa go na okres w przedziale **od 36 miesięcy (termin minimalny) do 60 miesięcy (termin maksymalny)**. Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach tam określonych – niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Udzielając gwarancji Wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien ten koszty uwzględnić w wynagrodzeniu.

2.8. Ubezpieczenie.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę, dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną wskazaną we wzorze umowy. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę posiadania polisy ubezpieczenia robót od zdarzeń losowych zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego w § 3 ust.2 wzoru umowy.

2.9. Podwykonawcy.

Zamawiający **dopuszcza korzystanie z podwykonawców**. Wykonawca:

- 1) jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 3 do SIWZ**) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy (oznaczenie przedsiębiorstwa) podwykonawców;
- 2) w przypadku podpisania umowy Wykonawca będzie zobowiązany, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał - o ile będą znane - nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca będzie zawiadamiał podczas realizacji umowy Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dotyczących podwykonawców, a także przekazywał informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu zamówienia.
- 3) jeżeli późniejsza zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wskazać Zamawiającemu,

iz proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Kary umowne za nieprawidłowe zgłaszanie podwykonawców oraz realizowanie na ich rzecz płatności określone są w § 14 Projektu umowy.

2.10. Klauzula zatrudnienia.

Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: **wykonywanie prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych i instalacyjnych w szczególności:**

- 1) czynności polegające na wykonaniu robót ziemnych,
- 2) czynności polegające na wykonaniu robót drogowych,
- 3) czynności polegających na wykonaniu oznakowania drogowego.

(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy).

Szczegółowy sposób dokumentowania zatrudnienia ww. osób, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, rodzaju czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia zawarte są § 3 ust. 25 i 26 wzoru umowy stanowiącym (**Załącznik Nr 2 do SIWZ**).

2.11. Zamawiający informuje, że zamówienie jest realizowane w ramach w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020.

2.12. Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45233140-2 Roboty drogowe

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233293-9 Instalowanie mebli ulicznych

45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45232452-5 Roboty odwadniające

2.13. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę

kluczowych części zamówienia w zakresie przedmiotu zamówienia.

- 2.14. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

Rozdział 3

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie **do dnia 30.11.2021 r.**

Rozdział 4

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

- 4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy **nie podlegają wykluczeniu**:
- 4.1.1. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw do wykluczenia w oparciu o przesłanki określone w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
- 4.1.2. Zamawiający **przewiduje** podstawy wykluczenia wskazane w art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Pzp.
Sposób wykazania braku podstaw wykluczenia wskazano w rozdziale 5 SIWZ.
- 4.1.3. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania (art. 24 ust. 12 ustawy).
- 4.1.4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz pkt 16–20, a także art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 4.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy **spełniają warunki udziału w postępowaniu**: