

p. P. Wiśniewski 01.06.2022

WPLYNĘŁO
Włodawa, dnia 30.05.2022 r.
Sekretariat
31.05.2022
Ilość załączników: 2
podpis: August

DECYZJA

Na podstawie art. 67 ust. 1 w związku z art. 80 ust. 2, art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. w Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. w Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) w sprawie stanu technicznego Pomnika walk i męczeństwa wojsk polskich i sowieckich we Włodawie usytuowanego przy ul. Rynek na działce nr 1066/2 we Włodawie, należącej do Gminy Miejskiej Włodawa,

nakazuję

Gminie Miejskiej Włodawa, al. J. Piłsudskiego 41, 22-200 Włodawa wykonać rozbiórkę Pomnika walk i męczeństwa wojsk polskich i sowieckich we Włodawie usytuowanego przy ul. Rynek na działce nr 1066/2 we Włodawie i uporządkowanie terenu.

Określam termin przystąpienia do robót na dzień 30 maja 2022 r. i termin zakończenia na dzień **30 maja 2023 r.**

UZASADNIENIE

Postępowanie administracyjne w sprawie stanu technicznego Pomnika walk i męczeństwa wojsk polskich i sowieckich we Włodawie usytuowanego przy ul. Rynek na działce nr 1066/2 we Włodawie zostało wszczęte z wniosku Burmistrza Włodawy. W dniu 27.05.2022 r. przeprowadzono oględziny z udziałem zainteresowanej strony i spisano protokół. Wcześniej kilkakrotnie kontrolowano obiekt ze względu na pogarszający się stan techniczny, możliwość siadania na cokole i widoczne rysy w wielu miejscach betonowego pomnika. Usytuowanie w miejscu publicznym, w ruchliwej części Włodawy wymusiło kontrole obiektu. Szczegółowe oględziny wykonano w dniu 15 marca 2022 r. Stwierdzony stan techniczny obligował do kolejnych kontroli przynajmniej co pół roku.

Ustalono, że znajdujący się na przedmiotowej działce znajduje się Pomnik walk i męczeństwa wojsk polskich i sowieckich we Włodawie i jest w złym stanie technicznym. Obiekt ma różne nazewnictwo, ale na tej działce znajduje się tylko jeden pomnik. Jest to obiekt konstrukcji żelbetowej, wykonany w latach 60 XX w.

Betonowy materiał konstrukcyjny obiektu uległ silnemu spękaniu. Posiada liczne i szeroko rozwarte rysy, głównie pionowe i ukośne. Warunki atmosferyczne, głównie opady deszczu i mróz przyczyniają się do ustawicznego rozwoju rys i spękań, co skutkuje powstawaniem ubytków w materii pomnika. Istnieje niebezpieczeństwo odpadania fragmentów betonowych z wysokości kilku metrów na nawierzchnię Rynku. Stanowi to bezpośrednie zagrożenie dla osób znajdujących

się w pobliżu obiektu. Jednak do tej pory nie nastąpiło takie zdarzenie i nie stwierdzono luźnych fragmentów.

Zgodnie z uchwałą nr XIII/139/04 Rady Miejskiej we Włodawie z dnia 27 lutego 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Włodawy pomnik znajduje się w strefie A ścisłej ochrony konserwatorskiej. W związku z powyższym Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał pozwolenie na wykonanie rozbiórki Pomnika Walki i Martyrologii zlokalizowanego na działce nr 1066/2 we Włodawie. Mimo innej nazwy jest to ten sam obiekt.

W takim stanie obiekt swym wyglądem oszpeca otoczenie i może w przyszłości zagrażać bezpieczeństwu osób przebywających w jego oddziaływaniu. Zarządca wnosi o wyrażenie zgody na rozbiórkę przedmiotowego obiektu, gdyż pomnik oszpeca historycznie utrwaloną zabudowę miasta Włodawy pochodzącą z okresu pomiędzy wiekiem XVI a połową XIX wieku.

W tej sprawie została przeprowadzona rozprawa. Ustalono, że obiekt nie może być remontowany ze względu na ustawę z dnia 1 kwietnia 2016 r. „o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy jednostek organizacyjnych, jednostek pomocniczych gminy, budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz pomniki” (Dz. U. z 2016 r. poz. 744), a także na stanowisko Prezesa Lubelskiego Oddziału IPN. W związku z powyższym należy zastosować art. 67 Prawa budowlanego i na tej podstawie zobowiązać właściciela lub zarządcę do wykonania rozbiórki. W przypadku, gdy nieużytkowany lub niewykończony obiekt budowlany nie nadaje się do remontu, odbudowy lub wykończenia, organ nadzoru budowlanego wydaje decyzję nakazującą właścicielowi lub zarządcy rozbiórkę tego obiektu i uporządkowanie terenu oraz określającą terminy przystąpienia do tych robót i ich zakończenia. Analizując ogół stanu faktycznego, należało orzec jak w sentencji.

O wykonaniu decyzji należy powiadomić tutejszy inspektorat.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lublinie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia do tutejszego inspektoratu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja ta staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Miasto Włodawa, al. J. Piłsudskiego 41, 22-200 Włodawa
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie. Delegatura w Chełmie, pl. Niepodległości 1, 22-100 Chełm

Do wiadomości:

3. Starosta Włodawski, al. J. Piłsudskiego 24, 22-200 Włodawa
4. aa

Wobec niezaskarżenia w trybie i terminie właściwym,

decyzja niniejsza w dniu 2022-05-30 stała się prawomocna i podlega wykonaniu

Włodawa dnia 2022-06-03



Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego

Marszałek Wojtali
mgr inż. Krzysztof Wojta!

mgr inż. Powiatowego Inspektora
Nadzoru Budowlanego

Marek Zacharski
inż. Marek Zacharski